

Valeur moyenne des terres agricoles par MRC et évolution par région administrative au Québec (2020-2025)

MRC	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions entre 2020 et 2024
Abitibi	33	1 480
Abitibi-Ouest	48	1 244
Acton	59	21 963
Antoine-Labelle	24	6 052
Argenteuil	30	19 225
Arthabaska	148	13 925
Avignon	9	2 538
Beauce-Centre	98	9 177
Beauce-Sartigan	98	9 513
Beauharnois-Salaberry	33	39 849
Bécancour	77	14 095
Bellechasse	150	13 114
Bonaventure	12	4 228
Brome-Missisquoi	129	22 750

MRC	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions entre 2020 et 2024
Charlevoix	7	3 599
Charlevoix-Est	2	1 766
Coaticook	87	13 644
Communauté maritime des Îles-de-la-Madeleine	7	28 256
D'Autray	94	26 719
Deux-Montagnes	27	40 263
Drummond	133	20 813
Gatineau	6	13 553
Joliette	59	35 726
Kamouraska	74	7 614
La Côte-de-Beaupré	8	8 372
La Côte-de-Gaspé	1	631
La Haute-Côte-Nord	7	1 792
La Haute-Gaspésie	7	3 400
La Haute-Yamaska	87	24 002
La Jacques-Cartier	5	10 351

MRC	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions entre 2020 et 2024
La Matanie	21	2 085
La Matapédia	64	2 422
La Mitis	61	2 898
La Nouvelle-Beauce	121	17 704
La Rivière-du-Nord	6	31 963
La Tuque	4	2 156
La Vallée-de-la-Gatineau	21	3 275
La Vallée-de-l'Or	6	1 443
La Vallée-du-Richelieu	76	39 741
Lac-Saint-Jean-Est	65	9 365
L'Assomption	24	36 652
Laval	10	45 667
Le Domaine-du-Roy	40	6 534
Le Fjord-du-Saguenay	18	5 297
Le Granit	119	10 023
Le Haut-Richelieu	78	39 498

MRC	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions entre 2020 et 2024
Le Haut-Saint-François	110	9 322
Le Haut-Saint-Laurent	78	23 759
Le Rocher-Percé	1	2 038
Le Val-Saint-François	87	11 744
L'Érable	67	12 188
Les Appalaches	142	8 774
Les Basques	33	3 293
Les Chenaux	76	13 350
Les Collines-de-l'Outaouais	35	8 365
Les Etchemins	70	8 101
Les Jardins-de-Napierville	86	35 638
Les Laurentides	12	17 012
Les Maskoutains	130	41 267
Les Moulins	28	33 877
Les Sources	46	8 602
Lévis	35	20 725

MRC	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions entre 2020 et 2024
L'Île-d'Orléans	20	15 695
L'Islet	75	7 368
Longueuil	11	49 656
Lotbinière	143	13 373
Marguerite-D'Youville	29	35 247
Maria-Chapdelaine	53	5 606
Maskinongé	91	18 625
Matawinie	37	22 447
Mékinac	52	10 966
Memphrémagog	45	15 164
Mirabel	39	36 442
Montcalm	81	40 457
Montmagny	84	7 688
Nicolet-Yamaska	101	23 456
Papineau	52	7 141
Pierre-De Saurel	64	31 344

MRC	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions entre 2020 et 2024
Pontiac	31	6 271
Portneuf	110	12 067
Québec	12	25 197
Rimouski-Neigette	32	4 537
Rivière-du-Loup	58	6 760
Roussillon	30	40 494
Rouville	60	38 374
Rouyn-Noranda	15	1 273
Saguenay	30	7 208
Shawinigan	14	9 451
Sherbrooke	5	13 902
Témiscamingue	45	2 850
Témiscouata	55	4 052
Thérèse-De Blainville	16	24 308
Trois-Rivières	10	17 988
Vaudreuil-Soulanges	76	37 866

MRC	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions entre 2020 et 2024
Total général	4 905	17645*

* Le total peut différer, puisqu'il s'agit d'une moyenne de moyennes.

Régions administratives	2020		2021		2022		2023		2024		2025		TOTAL	
	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions	Nombre de transactions	Valeur moyenne à l'hectare des transactions
Abitibi-Témiscamingue	27	1 345	29	2 022	16	1 125	31	2 046	44	2 005	ND	ND	147	1 708
Bas-Saint-Laurent	81	3 280	63	3 113	93	4 201	91	5 291	70	6 767	ND	ND	398	4 531
Capitale-Nationale	34	10 168	39	11 496	35	11 288	26	14 033	30	17 905	ND	ND	164	12 978
Centre-du-Québec	147	12 005	115	14 960	87	16 292	93	20 360	84	27 427	ND	ND	526	18 209
Chaudière-Appalaches	211	8 535	172	9 674	232	9 257	202	14 676	199	15 142	ND	ND	1 016	11 457
Côte-Nord	ND													
Estrie	173	10 842	116	15 186	153	13 751	140	16 749	133	18 882	ND	ND	715	15 082
Gaspésie--Les-Îles	ND													
Lanaudière	88	28 100	53	29 604	63	33 310	59	35 545	60	38 627	ND	ND	323	33 037
Laurentides	51	19 353	19	27 304	35	29 107	18	30 772	31	30 218	ND	ND	154	27 351
Laval	ND													
Mauricie	68	12 234	39	11 486	46	14 718	46	15 097	48	19 774	ND	ND	247	14 662
Montérégie	163	29 025	169	33 579	153	38 548	145	38 653	161	40 400	ND	ND	791	36 041
Nord-du-Québec	ND													
Outaouais	33	5 457	19	5 365	27	6 702	34	7 534	32	9 047	ND	ND	145	6 821
Saguenay-Lac-St-Jean	40	6 432	27	5 416	61	6 589	29	8 502	49	8 710	ND	ND	206	7 130
Total général	1 148	14 166	876	16 627	1 006	16 695	927	19 171	948	21 567	ND	ND	4 905	17 645